

COMUNE DI BORGO D'ALE

(Provincia di Vercelli)

AVVISO D'ASTA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI TERRENI COMUNALI (Foglio 37 mappale n. 340)

Il Responsabile del Servizio Tecnico in esecuzione della Determina n. 31 in data 02 aprile 2019

RENDE NOTO

Che il **giorno 15 aprile 2019 alle ore 10,00** presso la Sala Consiliare dell'edificio comunale, dinanzi alla Commissione di cui all'art. 15 del vigente Regolamento disciplinante i contratti del Comune, si procederà all'incanto con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta (ai sensi dell'art. 73 lettera e) e art. 76 del R.D. 827/1924) per l'affidamento in locazione, **per un periodo di anni 5 (cinque)** (dalla data risultante dal provvedimento di aggiudicazione) del terreno Comunale individuato al Fg. 37 - mappale n. 340, come si evince dalla planimetria allegata, ed avente la superficie complessiva di circa mq. 4.349 – con destinazione seminativo irriguo.

Canone annuo a base d'asta stabilito: q. li 5,00 a corpo

Le offerte pari o in aumento (1 q. le intero) sul canone sopra indicato dovranno essere indicate in quintali.

Oltre al canone annuo sarà a totale carico dell'aggiudicatario il corrispettivo della spesa per l'acqua di irrigazione (non a base d'asta).

Alla gara saranno ammessi tutte le persone che alla data di pubblicazione del presente avviso dimostreranno la propria capacità ad impegnarsi per contratto;

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, **pena l'esclusione dall'asta**, mediante raccomandata postale o posta celere o posta prioritaria o recapito diretto, entro il termine perentorio del 12 aprile 2019 al Comune di Borgo D'Ale - Via Roma n. 15.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura:

"OFFERTA RELATIVA ALL'ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DEL TERRENO COMUNALE FG. 37 n. 340"

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono, contenere al loro interno i seguenti documenti

- 1- ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, redatta solo sul modello reperibile presso l'Ufficio Tecnico. sottoscritta dal concorrente e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000
- 2- La busta dell'Offerta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. L'offerta dovrà essere redatta solo secondo il modello predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

L'aggiudicazione provvisoria, ad unico incanto, sarà effettuata, anche nel caso di un solo offerente, a favore del concorrente che avrà formulato la migliore offerta.

L'aggiudicatario si intende obbligato per effetto dell'atto di aggiudicazione, mentre gli obblighi dell'Amministrazione comunale derivano dall'esecutività della deliberazione di approvazione del verbale di gara.

Tutte le spese (d'asta, di contratto, registrazione, ecc.), nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico del concessionario.

Con la partecipazione alla gara è implicita da parte dei concorrenti l'accettazione integrale di tutte le disposizioni contenute o richiamate nel presente avviso.

Allo scadere del contratto il terreno dovrà essere lasciato libero e in condizioni di coltivazione, conformemente alla sua qualità originaria.

Analogamente l'affittuario lo acquisisce nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, valgono le norme del regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato di cui al R.D. 23.05.1924, n. 827, nonché le altre norme vigenti in materia.

Per maggiori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'ufficio di segreteria durante l'orario di apertura al pubblico.

Borgo D'Ale, 02.04.2019



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Stefano Coppo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stefano Coppo", written over a light blue rectangular background.